PUD

MACHIDON ADRIAN

INCADRARE IN ZONA

1

Incadrarea in PUG

Amplasamentul studiat este situat in Municipiul Targu-Jiu, Aleea Sf. Dumitru, nr. 40B, Judetul Gorj.

Judetul Gorj se afla asezata in partea de sud -vest a tarii, in vecinatatea sudica a muntilor carpati Carpatii Meridionali, la poalele muntilor Parang.

Privind asezarea geografica in teritoriul administrativ al Judetului Gorj, Municipiul Targu-Jiu este asezat in zona centrala a judetului.

Aleea Sf. Dumitru se afla in partea de est a municipiului Tg-Jiu, in cartierul Dragoieni.

Folosinta actuala: arabil

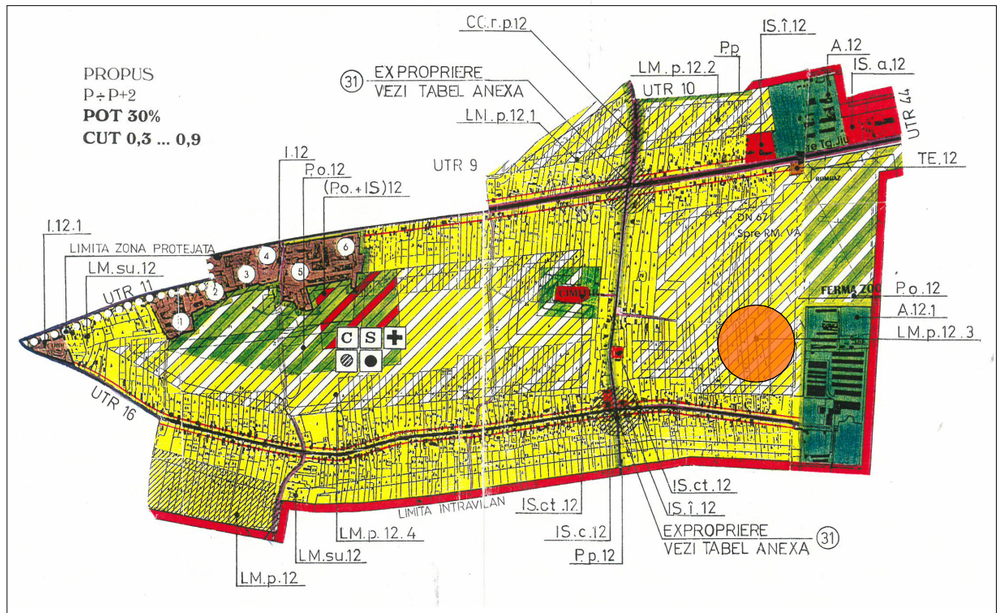
Destinatia terenului conform PUG: UTR 12 - zona de locuinte individuale Unirii - Calea Bucuresti, subzona LM.p.12.3

Regimul fiscal este cel pentru localitati urbane.

Regimul maxim de inaltime P+2

POT max : 30,00%

CUT max: 0,90



				Referat verificare nr. . 20/23
Verificator -expert	Nume	Semnătura	Cerinţa	referat /expertiză , nr./data

S.C. ArhiGuide SRL
Str.9 mai , Nr.24, Et.1, Mun. Târgu -Jiu, Jud. Gorj
0741.51.52.53 office @arhiguide .ro
Cont :RO43BTRLRONCRT0383992201 CUI:37044863

Beneficiar	Proiect nr
MACHIDON ADRIAN	32/2024

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara
Şef proiect	C.arh.Teodorescu Ion		–
Proiectat	arh.Pîrvulescu Alina-Mihaela		Data 04.2024
Desenat	arh.Pîrvulescu Alina-Mihaela		

Titlu proiect: Elaborare PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE LOCUINTA Sp+P+M, IMPREJMUIRE LATURA DE EST SI LATURA DE VEST

Faza: P.U.D.

Titlu planşă: **INCADRARE IN ZONA**
Tg-Jiu, Aleea SF. DUMITRU, nr. 40 B, nr. cad. 55985, Jud. Gorj

Planşa nr: U.-01